

吊车租赁合同

出租单位： (以下简称出租方)

承租单位： (以下简称承租方)

承租方因施工需要，租用出租方____吨汽车吊壹台，根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，按照平等互利的原则，为了明确双方的权利及义务，经协商一致，达成本租赁合同。

第一条 租用机械名称、型号及价格：

机械名称	规格型号	工作制	月租金	司机	使用地点	备注
汽车吊		月租				
备注	司机：持证上岗、熟练工；机械外观：一般；机械状况：良好。					

第二条 租赁机械的权限：

在租赁期间，合同所列机械的所有权归出租方，承租方对租赁机械只有使用权，承租方不得将所列机械转让、转租、转场、抵押、拍卖。

第三条 租赁时间：

租赁机械从____年____月____日至____年____月____日_1个月，租赁期间，出租方不得随意撤出机械，承租方不得随意退租机械。

第四条 机械租赁费用及付款方式：

- 1、 租赁单价按照____元/月租赁。
- 2、 租赁机械的进出场费用由出租方自行承担。
- 3、 出租方吊车进入工地，首付____元，租用费用按月付款，租赁时间每满一个月时，出租方提供国家正式税务发票，承租方在五天内汇入出租方指定帐户。承租未予支付，出租方有权停工催款，由此造成的损失由承租方负担。

第五条 出租方机械操作人员：

- 1、 出租方配备的司机要服从承租方正常的工作安排，并服从现场指挥，并服从承租方统一管理，否则承租方有权要求出租方撤换司机或退租。
- 2、 出租方配备的司机应持证上岗，应操作熟练规范，工作专心热情，由于司机违章作业所造成的后果由出租方负责赔

偿，且承租方有权就此代扣对应的损失费用。

- 3、司机严禁上班时间喝酒穿拖鞋，与承租方人员尽量友好合作，融洽相处。
- 4、出租方配备两名司机，生活、住宿费用由承租方负责，驾驶员工资由出租方负责。

第六条 机械保养及耗油：

- 1、出租机械应确保正常运转，如发生故障应及时修复。每月维修时间累计超过三天的，承租方第四天起扣减租赁费。
- 2、机械所用柴油由承租方按规定牌号免费提供，其它所用机油、润滑油均由出租方自行解决。

第七条 机械及施工安全

- 1、机械使用过程中，承租方应避免闲杂人员进入现场，否则造成第三方的损失由承租方负责。
- 2、租赁期内机械由承租方看管，由于承租方看管不力造成机械丢失或损坏的，由承租方给予赔偿。
- 3、出租方司机应严格规范作业，非承租方原因引起的司机人身安全事故概由出租方负责。承租方不得强迫司机违章作业，并保证机械通过的便道、作业场地以及灯光要求。

第八条 违约责任

双方违约，各自向对方支付违约金，此金额按照本合同约定租金的 20% 计取。

第九条 纠纷解决

合同履行中发生纠纷，双方应友好协商，协商无效时，如一方违约，由另一方向所在地人民法院起诉。

第十条 其它条款

本合同一式两份，双方各执壹份。款付清后此合同自动作废。

出租方：-----

承租方-----

经办人-----

经办人-----

电 话-----

电 话-----